

Gemütliche Wohnung mit Katze und schönem Garten in ZH-Höngg

Befristet auf 6 Monate

WICHTIG: inklusive Betreuung Katze!

Kontakt: alexandra@carambellas.com

Eckdaten

Ort: Segantinistrasse, 8049 Zürich-Höngg, Kreis 10

Stockwerk: EG/Hochparterre, Balkon, (Gemeinschaftlicher Nutzung des Gartens)

Grundfläche: 85 qm, 4 Zimmer, offenes Layout

Mietdauer: 1. April bis 30. September 2023

Mietpreis: CHF **1800w**/Mt., inkl. Nebenkosten

Wegen eines Sabbaticals/Auslandaufenthalts vermieten wir vom 1. April bis 30. September 2023 unsere gemütliche, möblierte Wohnung (85qm) mit langem Balkon und Mitbenutzung des schönen Gartens. Im Haus lebt eine sympathische Gemeinschaft von Künstlern, Kreativen, Journalisten, etc. Die Wohnung befindet sich in einer ruhigen Wohnlage.

Wir suchen katzenfreundliche Mieter:innen, die bereit sind, sich während dieser Zeit um unseren jungen Kater Eddie zu kümmern und gerne mit einer Katze zusammenleben. Eddie ist sehr menschenbezogen, wir bevorzugen deshalb Mieter:innen, die gerne und regelmässig zuhause sind. Alle Eddie-Kosten (Futter, etc.) sind gedeckt.

Die Wohnung eignet sich für ein Paar oder eine Einzelperson, nicht aber für eine Familie.

Du wohnst in einer voll ausgestatteten Wohnung mit Wohnzimmer, Schlafzimmer, Ankleidezimmer/Büro, Küche, Bad und grosszügigem Eingangsbereich. Der Balkon erstreckt sich über die gesamte Länge der Wohnung und gibt den Blick auf einen wilden, Schatten spendenden Garten frei. Der Garten mit Grillplatz und Tisch wird gemeinschaftlich genutzt und steht allen offen.

Inkl. Nutzung WiFi (1 Gigabit).

TV, Apple-TV, div. Streaming-Apps, HiFi.

Auf Wunsch Reinigung (nicht im Mietpreis inbegriffen).

Gemeinschaftliche Waschküche und Trockenraum.

ÖV: Bus 46 in 4 Min. Gehdistanz, 80 (10 Min.), 89 (13 Min.), 38 (2 Min., Quartierbus); Tram 13 (10 Min.)

Parkplätze: blaue Zone mit vielen freien Plätzen, diverse Tiefgaragen in der Umgebung. Auf Wunsch kann ein Parkplatz beim Nebengebäude dazugemietet werden (CHF 60/Mt).

Auf Wunsch kann ein heller, angenehmer Büroplatz in einem Gemeinschaftsbüro dazugemietet werden. Gehdistanz: 20m.



Wohnzimmer



Eingangsbereich, Blick Richtung Küche



Wohnzimmer, Blick Richtung Esszimmer



Esszimmer, Blick Richtung Wohnzimmer



Eingangsbereich



Eingangsbereich, Küche



Schlafzimmer



Bad



Arbeitszimmer, Garderobe



Balkon mit Blick Richtung Westen



Balkon mit Blick Richtung Osten



Eddie